

愛媛県国際交流センター修繕業務 仕様書

1 業務名

愛媛県国際交流センター修繕業務

2 委託の履行場所

愛媛県国際交流センター

(愛媛県松山市道後一万1番1号)

3 施設の概要

- ・ 構造：軽量鉄骨造（プレハブ） 2階建
- ・ 延床面積：549.5m²
 内 訳：(1階) ラウンジ、事務室 他計274.73m²
 (2階) 研修室4室 他計274.73m²

4 委託業務の内容

	項目	寸法・仕様	数量	単位
①	屋根補修工事			
	建築工事			
	屋根折板重ね式	カラーガルバリウム鋼板t=0.5 H=88 ボルト式	301.0	m ²
	ボルトキャップ		301.0	m ²
	改修用フレーム	H=88	174.0	m
	軒先面戸		43.6	m
	ケラバ包み	カラーガルバリウム鋼板t=0.5	27.6	m
	鼻隠し	カラーガルバリウム鋼板t=0.5 H=450	71.2	m
	軒樋	硬質塩ビ製 角樋 120型	21.8	m
	集水器	硬質塩ビ製 角樋 120型用	8.0	ヶ所
	堅樋	硬質塩ビ製 VU75Φ	52.0	m
	エルボ	硬質塩ビ製 VU75Φ	32.0	ヶ所
	荷揚げ費		1.0	式
	解体工事			
	鼻隠し撤去		71.2	m
	軒樋撤去		43.6	m
	堅樋撤去		52.0	m
②	外壁シーリング工事			
	建具廻りシーリング撤去・打替	変成シリコーン	190.0	m
	外壁目地シーリング撤去・打替	変成シリコーン	465.0	m
	外壁ボーダー取合シーリング撤去・打替	ジョイント目地共、変成シリコーン	77.4	m
	ベントキャップ廻りシーリング打	変成シリコーン	18.0	ヶ所
	庇取合シーリング撤去・打替	変成シリコーン	9.9	m
③	エアコン更新			
	機器設備工事			
	空冷ヒートポンプエアコン	冷房能力7.1(1.7~8.0)kw	3.0	台
	天井カセット4方向	暖房能力8.0(1.3~10.6)kw		
		ワイヤードリモコン共 3Φ200V		
	空冷ヒートポンプエアコン	冷房能力7.1(1.7~8.0)kw	1.0	台
	天井カセット4方向 同時ツイン	暖房能力8.0(1.3~10.6)kw		
		ワイヤードリモコン共 3Φ200V		
	空冷ヒートポンプエアコン	冷房能力10.0(3.1~11.2)kw	1.0	台
	天井カセット4方向 同時ツイン	暖房能力11.2(2.4~12.5)kw		
		ワイヤードリモコン共 3Φ200V		
	空冷ヒートポンプエアコン	冷房能力20.0(4.6~22.4)kw	2.0	台
	天井カセット4方向 同時ツイン	暖房能力22.4(4.6~28.0)kw		
		ワイヤードリモコン共 3Φ200V		

	項目	寸法・仕様	数量	単位
	室外機基礎工事	縁石+防振ゴム	7.0	台分
	機器取付費	室外機 80タイプ	4.0	台
	機器取付費	室外機 112タイプ	1.0	台
	機器取付費	室外機 224タイプ	2.0	台
	機器取付費	室内機 (天井カセット形)	11.0	台
	配管設備工事			
	冷媒配管接続替工事	室外機	7.0	箇所
	冷媒配管接続替工事	室内機 (天井カセット形)	11.0	箇所
	ドレン配管接続替工事	室内機 保温補修 共	11.0	箇所
	連絡線接続替費		18.0	箇所
	リモコン取替費		7.0	箇所
	電源線接続替費	室外機	7.0	箇所
	外部保温仕上げ補修費	室外機×7箇所	1.0	式
	試運転調整費		1.0	式
	撤去工事			
	機器撤去費	室外機 80タイプ	4.0	台
	機器撤去費	室外機 112タイプ	1.0	台
	機器撤去費	室外機 224タイプ	2.0	台
	機器撤去費	室内機 (天井カセット形)	11.0	台
	機器処分費		1.0	式
	冷媒ガス回収費		1.0	式
	冷媒ガス破壊処分費		1.0	式
④	共通経費			
	足場設置		1.0	式
	安全対策費		1.0	式
	運搬費		1.0	式
	現場雑工事		1.0	式
	消耗品・雑材		1.0	式
	片付清掃及び養生費		1.0	式
	産業廃棄物処分費		1.0	式
	諸経費		1.0	式
⑤	消費税			

5 その他

- 愛媛県国際交流センターの業務にできるだけ支障を及ぼさない作業日程とすること。
※業務時間 月曜日～土曜日（祝日を除く） 8：30～17：15
- 委託業務により建物の構造に影響が及ぶ場合は、建物の所有者である大和リース株式会社松山支店とあらかじめ十分に協議を行うこと。
- 委託業務により発生した産業廃棄物は、受注者の責任において処理すること。
- 法令等の制限を受ける場合は、当該法令等を遵守すること。
- 委託業務の実施に伴い知り得た情報は、これを他に漏らしたり、他の目的に使用してはならない。